



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия**  
**по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества,**  
**находящегося в собственности: Г.о. Домодедово, расположенного по адресу: Российская Федерация,**  
**Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, проспект Академика Туполева,**  
**дом 3/1, помещ. П1**  
**(Аукционная комиссия)**

Московская область

20.02.2024

### **ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ДО/23-5127** **В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

**по продаже имущества, находящегося в собственности: Г.о. Домодедово,**  
**расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово,**  
**г. Домодедово, проспект Академика Туполева, дом 3/1, помещ. П1**

**Продавец:** Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Уполномоченный орган:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Информационное сообщение** утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [torgi.gov.ru/new/public](http://torgi.gov.ru/new/public) (извещение № **21000004710000009296**).

**Дата определения Участников:** **20.02.2024.**

**Дата и время проведения аукциона:** **20.02.2024 в 14 час. 00 мин.**

**I.Сведения об имуществе:**

**Лот № 1**

**Характеристики:**

**Наименование:** Нежилое помещение

**Назначение:** Нежилое

**Место расположения (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, проспект Академика Туполева, дом 3/1, помещ. П1

**Ограничения (обременения) права:** Публичный сервитут дата государственной регистрации: 03.10.2023, номер государственной регистрации: 50:28:0020806:4945-50/018/2023-2, в пользу эксплуатирующих и ресурсоснабжающих организаций, для обеспечения бессрочного, беспрепятственного доступа к инженерному оборудованию, находящемуся на объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

**Кадастровый номер:** 50:28:0020806:4945

**Сведения о правообладателе:** Муниципальное образование: Г.о. Домодедово

**Площадь, кв.м:** 712,20

**Этажность (этаж):** Этаж № подвал

**Начальная цена продажи:** **8 253 540,00 руб. (Восемь миллионов двести пятьдесят три тысячи пятьсот сорок руб. 00 коп.), с учетом НДС**

**«Шаг аукциона»** (не более 5% начальной цены продажи имущества): **412 677,00 руб. (Четыреста двенадцать тысяч шестьсот семьдесят семь руб. 00 коп.)**

**Размер задатка для участия в аукционе:** **825 354,00 руб. (Восемьсот двадцать пять тысяч триста пятьдесят четыре руб. 00 коп.), НДС не облагается**

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились

**Способ приватизации:** продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.

**Форма подачи предложений о цене:** открытая

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса): \_\_\_\_\_

III.

3.1. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

3.2. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **ИП Чиквашвили Исраиль Михайлович** (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: г. Москва, <...>) заключить договор купли-продажи имущества по начальной цене продажи Лота № 1: **8 253 540,00 руб. (Восемь миллионов двести пятьдесят три тысячи пятьсот сорок руб. 00 коп.), с учетом НДС.**

*По итогам продажи претензии не поданы.*

Председатель  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной  
комиссии  
(с правом голоса): \_\_\_\_\_